



APROBAT:
Vicepreședintele raionului Cahul
Nicon PÎSLARI

2025

Raport
privind activitatea Direcției Agricultură, Relații Funciare,
Cadastru și Patrimoniu Public
pentru anul 2024

Cahul 2025

Raport **privind activitatea Direcției Agricultură, Relații Funciare, Cadastru și Patrimoniu Public** **pentru anul 2024**

Direcția Agricultură, Relații Funciare, Cadastru și Patrimoniu Public este o subdiviziune din subordinea Consiliului raional Cahul.

Acțiunile Direcției în perioada de referință au fost axate pe promovarea dezvoltării durabile a sectorului agrar bazându-se în activitatea sa pe legislația în vigoare a Republicii Moldova, Hotărârile Guvernului Republicii Moldova, ordine, directive și alte acte normative ale Ministerului Agriculturii, și Industriei Alimentare, deciziile Consiliului Raional Cahul și dispozițiile Președintelui Raionului Cahul.

Pe parcursul anului, Direcția și-a desfășurat activitatea, pentru realizarea obiectivelor trasate privind dezvoltarea sectorului agrar. Pentru aceasta pe parcursul întregului an specialiștii Direcției au conlucrat cu producătorii agricoli din raion, APL de nivelul I și serviciile desconcentrate din teritoriu întru monitorizarea și acumularea informației operative din teritoriu privind mersul tuturor lucrărilor agricole, conform sezonului, începând cu tăierea în uscat a viței de vie și plantațiilor pomicole, semănatul culturilor, producției obținute în toate tipurile de gospodării, recoltarea culturilor de grupa I și grupa a II, a fructelor și strugurilor tehnici și de masă în urma cărora au fost elaborate informații, care ulterior au fost transmise prin *Sistemul Informațional (SI) Agromaia* Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare (MAIA) al Republicii Moldova.

Direcția și-a întocmit planul de activitate anual și semestrial bazat pe șapte obiective care reprezintă niște priorități – cheie și care au fost realizate de către specialiștii direcției pe parcursul anului. La rândul său acest plan constituie o parte componentă a planului de activitate a Consiliului Raional Cahul.

Obiectivele principale ale Direcției sunt:

1. Promovarea politicii agrare în teritoriu.
2. Acumularea informației operative din sectorul agrar și monitorizarea lucrărilor agricole.
3. Monitorizarea utilizării eficiente a terenurilor agricole, plantării și defrișării plantațiilor multianuale.
4. Monitorizarea și generalizarea totalurilor obținute de producătorii agricoli.
5. Organizarea și petrecerea sărbătorii agricultorilor.
6. Dezvoltarea sistemelor de irigare și curățirea canalelor de desecare.
7. Organizarea extinderii sistemelor antigrindină.

Pe parcursul anului specialiștii Direcției au fost implicați în următoarele activități:

1. Acordarea asistenței organizatorice întru implementarea politicii agrare în teritoriu privind dezvoltarea ramurilor din agricultură, familiarizarea producătorilor agricoli cu bunele practici agricole pentru sporirea fertilității solului.
2. Monitorizarea situației privind utilizarea eficientă a terenurilor cu destinație agricolă și mersul lucrărilor agricole de la semănat până la, și inclusiv recoltarea culturilor agricole.
3. Monitorizarea utilizării eficiente a terenurilor agricole, plantării și defrișării plantațiilor multianuale.
4. Elaborarea informației privind producția obținută la culturile recoltrate de pe toată suprafața înșămânțată în anul agricol 2024.
5. Organizarea participării cu produse autohtone vitivinicole în cadrul concursului național "Polobocul de Aur", Informarea producătorilor de vinuri din raionul Cahul în cadrul concursului național "Polobocul de Aur" organizat de CCI Cahul.
6. Contribuirea la dezvoltarea sistemelor de irigare și elaborarea măsurilor de evacuare a apelor din canalele de desecare.

7. Organizarea și petrecerea sărbătorilor profesionale a agricultorilor.
8. Organizarea întrunirii producătorilor agricoli privind schimbul de experiență în domeniul agricol.
9. Acordarea asistenței metodologice și consultative producătorilor agricoli.

Pe parcursul anului au fost elaborate:

- Regulamentul de activitate al Direcției Agricultură, Relații Funciare, Cadastru și Patrimoniu Public pentru anul 2024.
- Planul anual de acțiuni al Direcției pentru anul 2024.
- Analiza stării sectorului agricol;
- Informația privind Sinteza indicilor de producere a producătorilor agricoli pentru anul 2024, în baza raportului statistic F-29 *agro*, sectorul fitotehnic.
- Elaborarea indicilor de producere în ramura fitotehnică a raionului (prognoza pentru anul 2024).
- Informația privind: utilizatorii de terenuri agricole înregistrați la nivel raional (structurați pe APL de nivelul I.
- Informația privind: Deținătorii de terenuri agricole din raionul Cahul cu suprafață agricolă > 10 ha.
- Informație privind: Deținătorii de plantații viticole cu soiuri de masă din raionul Cahul.
- Informația privind: Deținătorii depozitelor pentru păstrarea producției agricole din raionul Cahul cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Deținătorii întreprinderilor de fabricare a uleiurilor din raionul Cahul cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Deținătorii întreprinderilor de panificație din raionul Cahul cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Deținătorii întreprinderilor de procesare a fructelor, legumelor, pomușoarelor, inclusiv infrastructura postrecoltare din raionul Cahul cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Deținătorii întreprinderilor de morărit din raionul Cahul cu remiterea MAIA.
- Informația privind: producătorii agricoli ce activează în domeniul de cultivare a fructelor și legumelor, cu remitere MAIA.
- Informația privind: Exploatarea echipamentelor frigorifice ce conțin în calitate de agent frigorific substanțe care distrug stratul de ozon și care cauzează efectul de seră, cu remitere la MAIA.
- Informația privind: Pronosticul producției de struguri în gospodăriile producție marfă în anul 2024, cu remiterea la MAIA.
- Informația privind: Starea semănăturilor culturilor de toamnă în raionul Cahul la început de primăvară la situația 01 martie 2024, cu remiterea la MAIA.
- Informația privind: Stocul producției agricole la situația 01 martie 2024, cu remiterea la MAIA.
- Informația privind: Terenurile necultivate (nelucrate) în raionul Cahul la situația din 01.06.2024, cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Terenurile consolidate în raionul Cahul la situația din 01.06.2024, cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Terenurile ce urmează a fi consolidate în raionul Cahul la situația din 01.06.2024, cu remiterea MAIA.
- Informație privind terenurile agricole din raionul Cahul, amenajate cu infrastructură hidroameliorativă la scară mică, cu remiterea MAIA.
- Informația privind lacurile din hotarele administrative a unității administrativ teritoriale.
- Informația privind iazurile din hotarele administrative a unității administrativ teritoriale.
- Informația privind bazinele de captare (acumulare) a apei pentru irigare, din hotarele administrative a unității administrativ- teritoriale.
- Informația privind necesarul reabilitării lacurilor pentru irigare, din hotarele administrative a unității administrativ- teritoriale.
- Informația privind necesitatea reabilitării bazinelor de acumulare a apei pentru irigare, din hotarele administrative a unității administrativ- teritoriale.

- Informația privind existența sistemelor centralizate de desecare, din hotarele administrative a unității administrativ- teritoriale.
- Informație cu privire la numărul de acte întocmite și suprafața culturilor agricole afectate de seceta anului 2024, cu remiterea MAIA.
- Informație privind: Consecințele calamităților naturale cauzate producătorilor agricoli din raionul Cahul de seceta anului 2024, cu remiterea MAIA.
- Informația privind: Inițierea Programului Național de Împădurire și Reîmpădurire pentru perioada anilor 2022-2032.
- Informația privind: producătorii de grâu alimentar pentru completarea rezervelor de Stat cu remiterea MAIA;
- Informația privind: Indicatorii pentru desemnarea distincției „Via anului” cu remiterea MAIA;
- Informația privind: Indicatori pentru desemnarea distincției „Viticultorul anului” cu remiterea MAIA;
- Informația privind: Indicatorii pentru desemnarea distincției „Cel mai bun exportator de struguri pentru masă” cu remiterea MAIA ;

În anul de referință specialiștii Direcției au participat la diferite întruniri cu agricultorii, ședințe de instruire, care țin de activitatea Direcției Agricole.

- Participarea la seminarul online pe platforma ZOOM „Soluții inteligente pentru dezvoltarea afacerii.”
- Participarea la ședința Comitetului Bazinului Hidrologic al râului Ialpuș.
- Am participat la atelierul de instruire „Evaluarea Strategiei de impact asupra mediului în Republica Moldova, organizat în cadrul programului EU 4 cu suportul ONU.
- Am participat la Concursul „Polobocul de Aur la etapa regională de sud pentru cel mai bun vin de casă, organizat de Camera de Comerț și Industrie.
- Am organizat participarea producătorilor agricoli din raionul Cahul la Expoziția Internațională „MoldAgroteh” (primăvara) ediția a 43-a.
- Am participat la Chișinău la Conferința Ag Tech ediția a 5-a, organizată de AGROBIZNES în parteneriat cu USAUD dedicată tehnologiilor inovatoare în sectorul agricol.
- Am participat la sesiunea informațională „Capacitarea producătorilor agricoli cu accent pe tehnologii și soluții de eficiență energetică accesibile și durabile” organizat de PNUD Moldova. (Marco Polo)
- Am organizat distribuirea ajutorului umanitar sub formă de motorină acordat de Guvernul României ca suport agricultorilor afectați de secetă, beneficiarilor de ajutor umanitar.
- Am organizat participarea crescătorilor de ovine și caprine la Expoziția –Tîrg-2024 de la Orhei.
- Am organizat participarea producătorilor de struguri de masă la „Festivalul Strugurelui” desfășurat la Cimișlia.
- Am participat la ședința online cu Ministrul Agriculturii și Vladimir Bolea la 31 iulie 2024.
- Am organizat participarea producătorilor agricoli la desfășurarea expoziției internaționale „Moldagroteh (autumn),”Farmer” și a târgului ”Toamna de Aur”.
- Am participat la sesiunea „Administrația de Stat a Drumurilor” la sediul Guvernului RM de la Chișinău.
- Am participat la Atelierul de Lucru „Focus-grup în sectorul Agro- industrie avansată” în or. Cimișlia la Agenția de Dezvoltare Sud.
- Am participat online la ședința Comitetului sub-bazinal Frumoasa-Crihana, privind oportunitățile de elaborare și depunere a propunerilor de proiecte privind managementul apelor.
- Am participat la Ședința Comitetului Districtului Bazinului Hidrografic Dunărea-Prut și Marea Neagră privind prezentarea inițiativelor de proiecte a Comitetelor subbazinale cu privire la managementul resurselor de apă.
- Am organizat Sesiunea de informare regională AIPA – 2024.

Am elaborat: Demersuri către Guvernul Republicii Moldova, MAIA, Direcția Statistică Cahul, OAAU (FAO) Moldova, APL de nivelul I:

- Demers către Asociația producătorilor agricoli privind organizarea schimbului de bunele practici în domeniul agriculturii.
- Cu privire la extinderea suprafeței protejate a terenurilor agricole din raionul Cahul.
- Cu privire la acordarea mijloacelor financiare, concentratelor furagere pentru sectorul zootehnic din raionul Cahul.
- Cu privire la programul național de împădurire.
- Solicitare primăriilor privind totalizarea activității producătorilor din sectorul fitotehnic mai mici de 10 ha. (raportul statistic F-29).
- Răspuns Agenției „Apele Moldovei” privind Delegarea membrului în componența nominală a Comitetului Districtului Bazinului Hidrografic Dunăre- Prut și Marea Neagră.
- Demers Guvernului RM și MAIA Spre examinare Petiția colectivă a unor fermieri din raionul Cahul.
- Raspuns fermierilor privind Petiția colectivă.
- Solicitare primăriilor privind suprafețele plantațiilor viticole și pomicole la situația 01 ianuarie 2024.
- Solicitare administratorului SRL „PILICIC Grup” or. Comrat privind prețurile de zi la păsări domestice, în legătură cu gripa aviară.
- Solicitare primăriilor privind semănatul culturilor de camp pentru recolta anului 2024 (raportul statistic 4- agro).
- Prezentarea MAIA informației privind stocurile de cereale în depozitele producătorilor agricoli, disponibile pentru comercializare.
- Prezentarea informației MAIA privind consecințele calamităților natural cauzate agricultorilor din raion.(Generalizator 2024).
- Raspuns la demersul nr. 29 din 19.04.2024 pentru CABINETUL AVOCATULUI „Vasile Șoitu” privind cererea de la SRL „Coteș-Agro”.
- Solicitarea dl. Valentin Roșca, șef Direcție Politici în sectorul zootehnic la MAIA, privind prezentarea informației a unor agenți economici doritori de a crește bovine de rase.
- Solicitare Direcției pentru statistică a raionului Cahul privind totalurile semănatului pentru recolta anului 2024.(Raportul statistic nr-4-agr).
- Solicitare repetată primăriilor privind totalurile semănatului pentru recolta anului 2024.(Raportul statistic nr-4-agr).
- Invitație MAIA al RM pentru participarea la schimb de bunele practici (experiențe) a a agenților economici din raionul Cahul în domeniul agriculturii.
- Informație primăriilor privind Îndrumarul metodic pentru evaluarea gradului de afectare a culturilor Agricole urmare a situațiilor excepționale cu caracter natural.
- Solicitare primăriilor pentru prezentarea informației cu privire la terenurile consolidate și care urmează a fi consolidate la la situația 01.06.2024, pentru MAIA.
- Răspuns la solicitarea dl Alexei Gherțescu, președinte CONSILIULUI CONCURĂNTEI, privind suprafața totală cultivată și cantitatea totală recoltată a grâului, floarea, porumb și rapiță.
- Scrisoare doamnei Macrițchi Galina, șef DIPM, referitor la închiderea scurgerii apei din râul Salcia Mare de către locuitorii sat. Tătăraștiși sat. Bucuria.
- Răspuns la solicitarea MAIA privind suprafețele însămânțate cu culturi agricole pentru recolta anului 2024 la situația 01.06.2024.
- Răspuns la solicitarea MAIA , Agenției Naționale de Îmbunătățire Funciare, privind irigarea terenurilor agricole prin sisteme de irigare la scară mica.
- Invitație primăriilor pentru participarea la sărbătorea profesională „Ziua Apicultorului - ediția a IV- 2024” și Târgul apicol Cahul, sub genericul „Regatul Albinelor”.

- Invitație pentru MAIA privind participarea la sărbătoarea profesională „Ziua Apicultorului - ediția a IV-2024” și Târgul apicol Cahul, sub genericul „Regatul Albinelor”.
- Invitație CR Leova, CR Cantemir, CR Taraclia, CR Vulcănești privind participarea la sărbătoarea profesională „Ziua Apicultorului - ediția a IV-2024” și Târgul apicol Cahul, sub genericul „Regatul Albinelor”.
- Prezentarea informației, Guvernului și MAIA al RM, privind totalizarea prejudiciilor în urma calamităților naturale cauzate producătorilor agricoli din raionul Cahul . (Generalizatorul 2024) la situația 30.07.2024.
- Solicitarea acordării din bugetul de Stat, a mijloacelor financiare pentru acoperirea parțială a pagubelor cauzate de calamitățile naturale.
- Prezentarea informației complete Guvernului și MAIA al RM, privind consecințele calamităților naturale cauzate producătorilor agricoli din raion.(Generalizator 2024), la situația 06.08.2024.
- Solicitare de la Serviciul Hidrometeorologic de Stat privind eliberarea Certificatului de constatare a secetei și urmare a temperaturilor înalte.
- Solicitare MAIA pentru aprecierea apicultorilor profesioniști.
- Prezentarea informației MAIA al RM, privind performanța gospodăriilor viticole.
- Solicitare de la Biroul independent de Expertiză Merceologică și Evaluare „Expertul Tău” SRL, reevaluarea clădirilor și construcțiilor, Proprietate a r. Cahul domeniul public.
- Prezentarea informației, Guvernului RM și MAIA al RM, privind consecințele calamităților naturale cauzate producătorilor agricoli din raion. (Generalizator 2024) la situația 30.08.2024.
- Demers către Președintele RM privind Declararea situației de Urgență în agricultură (în Zona de sud a RM), în legătură cu situația dificilă creată, urmare a cecetei devastatoare din ultimii trei ani 2022,2023,2024.
- Demers către Guvernul RM și MAIA, privind Declararea situației de Urgență în agricultură (în Zona de sud a RM), în legătură cu situația dificilă creată, urmare a cecetei devastatoare din ultimii trei ani 2022,2023,2024.
- Demers către MAIA al RM privind prezentarea informației solicitate cu privire la suprafața terenurilor nelucrate, consolidate și care urmează a fi consolidate sistematizate la data de 01.06.2024.
- Demers către APL de nivelul I pentru prezentarea informației privind întovăârșirile pomicole conform solicitării Cancelariei de Stat a RM.
- Demers către Agenția Proprietăți Publice, privind Decizia de fondare a Întreprinderii Municipale Stomatologice „Cavoris-Med”.
- Demers către Cancelaria de Stat a RM pentru prezentarea informației solicitate privind întovăârșirile pomicole.
- Demers către MAIA al RM privind chestionarul solicitat, cu privire la monitorizarea procesului de implementare a Regulamentului privind modul de ținere a sistemului informațional „Registrul soiurilor RM”.
- Demers către MAIA al RM privind prezentarea informației solicitate cu privire la suprafața terenurilor agricole sau ale Fondului Silvic , trecute la o altă formă de destinație și suma încansării în bugetul public în anii 2020-2024.
- Demers către MAIA al RM privind prezentarea informației solicitate privind nominalizarea fermierilor din raion care urmează a fi premiați cu ocazia sărbătorii profesionale „Ziua Agricultorului 2024.
- Demers către primăria mun. Cahul privind solicitarea scenei din Piața Horelor pentru petrecerea sărbătorii „Ziua Roadelor și a Recunoștinței.
- Demers către Inspectoratul de poliție Cahul privind solicitarea de a păstra ordinea publică din Piața Horelor pentru petrecerea sărbătorii „Ziua Roadelor și a Recunoștinței.

- Demers către MAIA al RM privind invitația de a participa la petrecerea sărbătorii „Ziua Roadelor nși a Recunoștinței la Cahul pe data de 16.11.2024.
- Demers către directorul AIPA, privind confirmarea unor terenuri agricolecare din raionul Cahul care au fost însămânțate cu culturile agricole: porumb, floarea soarelui, grâu de toamnă și orz de toamnă.
- Răspuns cererii dlui Duca Sergiu din s. Alexanderfeld privind soluționarea problemei create care ține de identificarea unor terenuri agricole.
- Demers către APL de nivelul I pentru prezentarea informaliei privind producția obținută la culturile agricole în Gospodăriile Țărănești cu terenuri agricole mai mici de 10 hectare.
- Demers către Organizația pentru Alimentație și Agricultură a Națiunilor Unite (FAO) Moldova, solicitare privind acordarea unui ajutor material fermierilor din raionul Cahul, care au fost afectați în urma calamităților natural din ultimii trei ani.

De asemenea Direcția a elaborat proiecte de decizii și dispoziții ale președintelui raionului :

- 1. Cu privire la situația creată în sectorul agricol din raionul Cahul pentru al treilea an consecutiv din cauza condițiilor climaterice extreme**
- 2. Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Direcției agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public**
- 3. Cu privire la organizarea sărbătorii Ziua Apicultorilor.**
- 4. Cu privire la organizarea sărbătorii Ziua Roadelor și a Recunoștinței.**
- 5. Cu privire la participarea în cadrul Expoziției Internaționale specializate „Moldagroteh (autumn)”, „Farmer” și a Târgului “Toamna de Aur”**
- 6. Cu privire la numirea reprezentanților Direcției Agricultură, relații funciare cadastru și patrimoniu public în cadrul Comisiei de delimitare a bunurilor imobile**
- 7. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare**
- 8. Cu privire la constituirea Comisiei raionale pentru constatarea și evaluarea pagubelor pricinuite în urma calamităților naturale din raionul Cahul**

Aceste acțiuni și altele au conturat activitatea Direcției Agricultură ca subdiviziune a Consiliului Raional Cahul.

Pentru familiarizarea producătorilor agricoli cu bunele practici agricole, însușirea și aplicarea în producere de către ei a tehnologiilor și tehnicii agricole performante și promovarea politicii agrare în teritoriu, pe parcursul anului 2024 specialiștii Direcției agricole au organizat și petrecut, în comun cu colaboratorii Instituțiilor științifice de profil, - seminare instructiv – informative .

- „Starea plantațiilor viticole după sezonul anului 2023; Particularitățile tăierii în uscat a plantațiilor viticole în condițiile anului 2024”; „Promovarea producerii intensive a strugurilor și a tehnologiilor postrecoltare”.
- Seminar cu privire la distribuirea furajelor concentrate oferite producătorilor agricoli in cadrul Proiectului FAO.
- Seminar cu genericul. „Agricultura conservatie – system acceptat de fermieri pantru adaptarea la schimbările climatice
- Seminar cu genericul Creditreform Romania
- Seminar cu genericul. „Culturi de cîmp: Măsuri de adaptare la schimbările climatice”.
- Seminar în baza proiectului “Livada Moldovei”
- Instruiri pentru fermieri „Asigurarea în agricultură,,
- Seminar cu privire la înregistrarea tuturor producătorilor de struguri cu suprafața mai mare de 0,15 ha în SIA Registrul vitivinicol al RM. A participat și secretarul de Stat Dnul Adrtian Digolean.

- Am organizat și petrecut seminarul raional pentru producătorii agricoli din raion: „Introducerea agenților economici în Sistemul Informațional Agricol”.
- Seminar cu genericul „Lucrări de primăvară la stupină și surse de contaminare a produselor apicole”.
- Seminar: Tehnologia performantă de creștere și exploatare a familiilor de albine
- în stupinele mici și mijlocii. Apicultura ecologică.
- Ședințe de lucru a clusterului producătorilor strugurilor de masă din Cahul.
- Ședința de lucru a clusterului zootehnic „Bacii sudului”.
- Ședința de lucru a clusterului apicol Cahul.
- Atelier de lucru cu Genericul „Oportunități pentru exportul strugurilor de masă din Republica Moldova
- Am organizat seminarul privind Proiectul comun FAO-PNUD „Sprigin de urgență pentru Agro-producători în contextul crizei socio-economice, climatice și energetice”.
- Seminar de informare privind „Oportunități de subvenționare a producătorilor agricoli „Examinarea proiectului Hotărârii privind modul de repartizare a mijloacelor Fondului Național de Dezvoltare a Agriculturii și Mediului Rural”.
- Am organizat seminarul de instruire „Implementarea programului Național de îmbunătățiri Funciare.
- Am organizat Vizite de lucru a Ministrului Agriculturii și Industriei Alimentare Vladimir Bolea și a secretarului de Stat Vasile Șarban la Cahul.
- Am organizat Ședința de lucru privind revitalizarea Asociației Utilizatorilor de Apă IRITEH din Linca Prutului.
- Am organizat seminarul de instruire pentru fermieri „Optimizarea siguranței și productivității în agricultură: soluții financiare și finansare pentru infrastructura de irigare”.
- Seminar pentru cescătorii de animale privind „Dezvoltarea sectorului Zootehnic în Moldova și prevenirea bolilor în procesul de creștere a animalelor domestice și cerințele de colectare a produselor de origine animalieră.
- Am organizat un curs de instruire pentru producătorii agricoli cu genericul „Asigurarea în agricultură: gestionarea riscurilor și protejarea afacerii agricole”.
- Am organizat ședința Platformei locale de Mediu Cahul” privind Proiectul „O justiție verde pentru un mediu protejat și comunități durabile în Republica Moldova”.
- Ședința de lucru a „Clusterului Vinificație Cahul”.
- Am organizat seminarul privind „Gestionarea deșeurilor de ambalare de la produse de uz fitosanitar și fertilizanti.
- Am organizat participarea la Expoziția Specializată de tehnică și inovații pentru pomicultură „Ziua Fructelor” ediția a VI-a.
- Am organizat producătorii agricoli la ședința în teritoriu a Proiectului de lege privind Organizarea și funcționarea camerelor agricole.
- Am organizat și petrecut „Ziua Apicultorilor”.
- Am organizat și petrecut „Ziua Roadelor și a Recunoștinței”.
- Am organizat și petrecut sărbătoarea profesională „Ziua lucrătorului din agricultură și industria prelucrătoare”.

Pe parcursul anului specialiștii secției au efectuat nenumărate deplasări în teritoriu pentru monitorizarea mersului lucrărilor agricole începând cu semănatul culturilor de toamnă fertilizării culturilor și terminând cu recoltarea culturilor târzii. Informația a fost acumulată și transmisă săptămânal MAIA în *SI Agromaia*.

Anul 2024 a fost un an neprielnic pentru producerea culturilor agricole. Seceta anului 2024 a afectat atât culturile agricole de grupa I, și mai mult culturile de grupa a II.

La solicitarea agenților economici și APL de nivelul I specialiștii direcției, în cadrul Comisiei raionale pentru situații excepționale, s-au depășit la fața locului pentru evaluarea pagubelor cauzate culturilor agricole în urma secetei.

Astfel în această perioadă au fost examinate peste **20 mii 401 hectare** de terenuri agricole din **30 localități** înșămînțate cu culturi de grupa a I, în urma cărora s-au elaborat **262 acte** de constatare a pagubelor cauzate culturilor agricole de calamitățile naturale. În urma examinării și evaluării gradului de afectare a culturilor agricole de grupa a I s-a demonstrat că suprafața totală a culturilor afectate de calamitățile naturale în raion constituie **20 mii 092 hectare**.

- Valoarea pagubelor evaluate la culturile de grupa I se estimează în sumă de: **136 mln. 522 mii 762 lei**.

În acest an au fost afectate de secetă și culturile de grupa a II.

La solicitarea producătorilor agricoli și APL de nivelul I specialiștii direcției, în cadrul Comisiei raionale pentru situații excepționale, s-au depășit la fața locului pentru evaluarea pagubelor cauzate culturilor agricole de grupa a II în urma secetei devastatoare.

În această perioadă au fost examinate peste **26 mii 678 hectare** de terenuri agricole în **36 localități**, care au fost înșămînțate cu culturi de grupa a II, în urma cărora s-au elaborat **491 acte** de constatare a pagubelor cauzate culturilor agricole de calamitățile naturale. În urma examinării și evaluării gradului de afectare a culturilor agricole de grupa a II s-a demonstrat că suprafața totală a culturilor afectate de secetă în raion constituie **25 mii 132 hectare**.

- Valoarea pagubelor evaluate se estimează în sumă de: **256 mln. 691 mii 954 lei**.

La cele menționate mai sus, Direcția Agricolă a solicitat acordarea din bugetul de stat a mijloacelor financiare pentru despăgubirea prejudiciilor cauzate producătorilor agricoli de calamitățile naturale.

În urma adresării noastre către organelle de conducere a RM, pentru despăgubirea prejudiciilor cauzate de seceta 2024, MAIA în colaborare cu Organizația pentru Alimentație și Agricultură a Națiunilor Unite (FAO) Moldova, a fost alocat un lot de ajutor material sub formă de grâu de toamnă de sămînță în cantitate de 145 tone, care au fost distribuite producătorilor agricoli din raionul Cahul.

Au beneficiat de acest ajutor material în formă de grâu de sămînță, producătorii agricoli, sămînțele cărora au avut de suferit din cauza secetei din anul 2024. De acest ajutor material au beneficiat 65 producători agricoli care au primit, conform listei prezentate de (FAO) Moldova, fiecare o cantitate de la 300 kg. pînă la 8000 kg.

Ca urmare a calamităților naturale din anul 2024 Direcția ARFCPP a CR Cahul în colaborare cu Organizația pentru Alimentație și Agricultură a Națiunilor Unite (FAO) Moldova, a organizat distribuirea a 2075 kg. de semințe de lucernă pentru cultivarea lucernei ca furaje pentru animale gospodăriilor de fermieri mici deținători de animale. Semințele de lucernă au fost distribuite celor 83 beneficiari din raionul Cahul conform listei prezentate de (FAO) Moldova.

Urmare a secetei din anul 2024 am mai obținut, în cadrul Proiectului FAO în Moldova, un lot de ajutor material sub formă de nutrețuri concentrate pentru crescătorii de animale sau mai bine zis deținători de vaci mulgătoare. Specialiștii Direcției Agricultură au organizat distribuirea furajelor concentrate oferite crescătorilor de bovine în gospodăriile casnice care au avut de suferit din cauza secetei 2024.

Datorită acestui proiect, raionul Cahul a primit o cantitate de **151 mii 200 kg** de nutrețuri concentrate. Furajele au fost distribuite celor **378** de beneficiari din raion, care au primit câte 400 kg de nutrețuri concentrate, conform listei prezentate de (FAO) Moldova.

Specialiștii Direcției Agricole au organizată petrecerea Zilei apicultorului ediția a IV-a 2024, Tîrgul apicol Cahul, în satul Larga Nouă, raionul Cahul cu participarea apicultorilor din raionul Cahul, Cantemir și Leova.

Ca urmare a acestui eveniment apicultorii din raioanele Cahul, Cantemir și Leova au avut posibilitatea de ași comercializa și promova, de a încheia contracte de colaborare pentru produsele apicole fabricate în Republica Moldova.

Am organizat participarea în cadrul Expoziției internaționale „Moldagroteh autumn”, „Farmer” și Târgul „Toamna de aur” a întreprinderilor mici și mijlocii din raionul Cahul în total de 8 la număr.

În urma a acestui eveniment agenții economici din raionul Cahul au avut posibilitatea de ași comercializa și promova, de a încheia contracte de colaborare pentru produsele fabricate în Republica Moldova.

A fost organizată petrecerea sărbătorii „Ziua roadei și a recunoștinței 2024” în Piața Horelor din mun. Cahul cu participarea producătorilor agricoli din raioanele Cahul, Cantemir, Taraclia, Cimișlia, Briceni și mun. Chișinău.

Specialiștii Direcției, zi de zi conlucrează cu agenții economici și persoanele fizice din sectorul agrar al raionului, acordându-le consultațiile necesare în diverse domenii:

- pentru sporirea productivității culturilor agricole;
- implementării soiurilor noi cu productivitate înaltă;
- mașinelor agricole performante, tehnologiilor moderne, care contribuie la majorarea productivității și indicatorilor de calitate a producției agricole la nivelul standardelor internaționale, astfel promovând politica agrară a Guvernului Republicii Moldova în teritoriu.

În comun cu specialiștii Agenției de Intervenții și Plăți în Agricultură sau efectuat deplasări în teritoriu, la solicitarea producătorilor agricoli, unde au inspectat și constatat veridicitatea suprafețelor plantate și defrișate de vii și livezi, care au fost confirmate prin acte de înființare ori defrișare a plantațiilor multianuale.

Pentru folosirea mai eficientă a terenurilor agricole, micșorarea suprafețelor de plantații multianuale degradate în timp și neefective, exploatarea ulterioară a cărora a devenit nerentabilă, majoritatea acestor terenuri fiind neprelucrate în prezent, specialiștii Direcției agricole permanent conlucrează cu APL de nivelul I, agenții economici și persoanele fizice din raion privind defrișarea plantațiilor susnumite pentru folosirea mai eficientă a acestor terenuri care în urma defrișării se reîntorc în circuitul agricol.

În măsura posibilităților de deplasare în teritoriu, specialiștii Direcției au monitorizat situația reală ce ține de parcul de mașini și tractoare a producătorilor agricoli, nivelul de pregătire a întreprinderilor către sezonul de semănat și cel de recoltare a culturilor agricole.

Producătorii agricoli din raion sporesc competitivitatea sectorului agrar nu numai prin investiții proprii, dar și cu susținerea fondului de subvenționare.

În domeniul relațiilor funciare și cadastru (în continuare Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public din cadrul Consiliului Raional Cahul) în perioada 01.01.2024-31.12.2024 a avut o activitate largă privind promovarea politicii și strategiei statului în domeniul relațiilor funciare și cadastru, dezvoltării social-economice a teritoriului raionului Cahul.

În această perioadă au fost înregistrate circa 60 demersuri, cereri, petiții, recursuri cu litigii funciare, propuneri de noi proiecte, acte legislative și normative și altele, care au fost examinate și hotărâte în comun cu alte subdiviziuni din cadrul Consiliului Raional Cahul și primăriile satelor (comunelor) municipiului, precum și cu serviciile desconcentrate și guvernamentale.

Cadastrul funciar este un sistem unitar, de sine stătător și obligatoriu pentru evidență tehnică, economică și juridică prin care se realizează stabilirea, înregistrarea, descrierea și marcarea pe hărți și planuri cadastrale a tuturor terenurilor de pe teritoriul raionului, indiferent de destinația și tipul lor de proprietate.

Cadastrul funciar asigură autoritățile administrației publice centrale și locale, întreprinderile, instituțiile, organizațiile interesate și cetățenii cu informații despre:

- statutul juridic al terenurilor;
- titularii dreptului de proprietate și de folosință asupra terenului;
- parametrii cantitativi și calitativi ai terenurilor;
- alte date ce caracterizează resursele funciare în scopul impunerii fiscale, folosirii lor raționale și protecției, reglementării relațiilor funciare etc.

Culegerea „Cadastrului Funciar la data de 31 decembrie 2024” este întocmit în baza datelor cadastrale funciare similare ale unităților- administrativ teritoriale de nivelul unu, prezentate de specialiștii pentru reglementarea regimului funciar ale primăriilor raionului Cahul.

Raionul Cahul este divizat în 37 de primării, care includ 55 de localități.

În perioada 01 ianuarie 2024 - 31 decembrie 2024 în cadastrul funciar au fost incluse modificările la suprafețele existente pe categorii de terenuri și de folosință, formele de proprietate, deținătorii funciari, sate (comune), municipiu.

S-au luat la evidență terenurile, plantațiile perene sădite și defrișate, perdelele forestiere de protecție etc. Au fost indicate terenurile irigate și desecate.

La 31 decembrie 2024 suprafața totală constituia 154529,15 ha inclusiv terenuri cu destinație agricolă:

Categoria	Suprafața totală la 01.01.2025	%
1.Arabil	86562,5789	72,36
2.Pârloagă	0	0
3.Plantații multianuale	12864,5906	10,76
4.Pășuni	9312,5046	7,79
5.Alte terenuri	10881,2740	9,09
Total terenuri	119620,9481	100

Repartizarea fondului funciar pe categorii de terenuri.

Categoria	Suprafața totală la 01.01.2025	% (în ha)
1.Terenurile cu destinație agricolă	119620,9481	77.41
2.Terenurile satelor, orașelor, municipiilor	8900.7716	5.76
3.Terenuri destinate industriei, transporturilor și cu destinații speciale.	2330,3604	1.51
4.Terenurile destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activităților recreative.	119.14	0.08
5.Terenurile fondului silvic.	18502,40	11.97
6.Terenurile fondului apelor	4277.63	2.77
7.Terenurile fondului de rezervă	777,8999	0.50
Total terenuri	154529,15	100

Din terenurile cu destinație agricolă majoritatea suprafețelor sunt ocupate de terenuri arabile – 90706,10 ha, cu livezi – 1605,38 ha, cu vii – 13165,00 ha și altele. La aceste terenuri nu se aplică măsuri pentru ridicarea fertilității solului ceea ce poate aduce la istovirea pământului, în majoritatea gospodăriilor țărănești cu suprafețele mici nu se folosesc tehnologii noi de prelucrare și se face asolamentul culturilor agricole. Hotărârea acestor probleme pentru ridicarea productivității pământului se poate ajunge numai la consolidarea terenurilor.

Prin darea în arendă se prelucrează 49942 ha din proprietatea privată și 482,75 ha din fondul de rezervă a primăriilor.

Direcția a contribuit la organizarea și îndeplinirea unor măsuri de protecție a solurilor de eroziune, deteriorate, formarea râpilor și stoparea alunecărilor de teren. Aceste măsuri sunt transmiterea terenurilor nefavorabile pentru agricultură în arendă întreprinderilor silvice de stat pentru împădurire.

Fondul apelor în raion constituie în total 4277,63 ha, inclusiv: proprietate a statului- 509,19 ha și proprietate a primăriilor 3768,44 ha. Iazuri în total 1739,67 ha, sunt date în arendă iazuri cu suprafața totală de 65 ha. După cum vedem folosirea apelor este la un nivel scăzut.

A fost efectuate următoarele lucrări:

-s-au întocmit listele în mod masiv pentru delimitarea terenurilor proprietate publică de nivelul II și a unităților administrativ -teritoriale în terenuri din domeniul public și cel privat.

-primirea dărilor de seamă de la 37 de primării din raionul Cahul, întocmirea cadastrului funciar și întărirea lui.

-asistarea la ședințe de judecată în legătură cu litigiile funciare și instituțiile de drept.

-examinarea a 10 petiții cu privire la litigiile funciare.

-înregistrarea a 10 bunuri imobile patrimoniului Consiliului Raional Cahul la Organul Cadastral Teritorial Cahul.

-Sunt finisate lucrări de înregistrare a proprietății publice UAT de nivelul II:

Sat. Lopățica – 4 bunuri

Sat. Burlacu – 3 bunuri

Mun. Cahul – 3 bunuri

Sa. Alexanderfeld – 5 bunuri

Sat. Taraclia de Salcie – 3 bunuri

Sat. Iujnoe – 7 bunuri

-monitorizarea implementării legislației funciare realizarea terenurilor conform Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, legea privind arenda în agricultură.

Multe terenuri au fost selectate și atribuite prin vânzare sau arendă pentru proiectarea și construirea obiectivelor social-economice de nivel local: case de locuit individuale, case de locuit cu mai multe nivele în municipiul Cahul; obiective comerciale, stații de deservire a automobilelor cu spălătorii auto.

Totodată s-a contribuit la îndeplinirea documentelor de legalizare a folosirii și exploatării a 6 cariere de nisip și argilă (lut). Pentru anul 2025 se planifică continuarea acestor lucrări și în alte primării care au cariere. În 6 primării au fost selectate terenuri pentru amplasarea gunoiștilor obștești, s-au întocmit documentele de atribuire, dar proiectele de folosire și exploatare a gunoiștilor încă nu sunt îndeplinite în multe primării din lipsa de finanțe pentru a achita Institutul de proiectări.

Serviciul raional a atras o mare atenție hotărârilor chestiunilor de litigii funciare (aproximativ 20), care au loc între cetățeni, între agenți economici și cu primăriile. Majoritatea acestor chestiuni au fost hotărâte prin propuneri și consultații, iar unele din ele au fost hotărâte la instanțe de judecată.

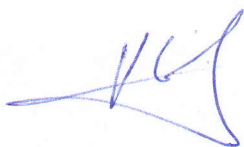
Pentru instruirea specialiștilor din domeniu al primăriilor sa organizat 5 seminare, unde s-a citit lecții în domeniul legislației funciare, scopul Serviciului, despre impozitare, procedurile de întocmire a actelor normative, întocmirea și apărarea dărilor de seamă funciare și altele.

În anul 2024 Serviciul a participat la petrecerea a 20 de licitații funciare în primăriile satelor (comunelor) municipiului din raionul Cahul, unde s-a realizat terenuri din fondul de rezervă, proprietate publică din domeniul privat al primăriilor. În urma realizărilor banii sau acumulat la bugetele locale de nivelul unu.

Au fost pregătite materiale privind executarea deciziilor aprobate de către Consiliul raional Cahul (note informative, proiecte de decizii, dispoziții, demersuri, etc.)

S-au executat deciziile Consiliului raional Cahul și dispozițiilor Președintelui raionului Cahul.

Șef DARFCPP



Vasile Raru